

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH
SEBERANG PERAI TENGAH**

MEMBAIKI DAN MENAIKTARAF KOMPLEKS GERAI DESA WAWASAN BLOK B, BUKIT MERTAJAM.

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
1	KERJA-KERJA PERMULAAN								
a	Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja. dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran, tenaga buruh, bahan - bahan, peralatan, kenderaan dan sebagainya untuk melaksanakan kerja.						(harga pukal)	l/s	
2	MENAIKTARAF BANGUNAN & KAWASAN								
a	Kerja-kerja mengecat keseluruhan ruang dalam dan luar bangunan dengan kikis cat lama dan membaiki retak/cacat pada permukaan, sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat asas simen dan sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat emulsi pada permukaan berlepa.		225.00	3.00		675.00		m ²	
b	Kerja-kerja pembersihan kawasan hutan di hadapan gerai, belakang dan kawasan sekitar dengan membawa keluar dari tapak gerai bahan-bahan seperti batu/kayu/pokok dan setara dengannya dari tapak ke tempat yang ditentukan oleh pemborong.		40.00	30.00		1,200.00		m ²	
c	Kerja-kerja memadamkan kawasan dengan memasukan dan memadamkan lapisan batu kasar beserta habuk batu setebal 150mm dan dipadatkan sepertimana yang telah ditetapkan		40.00	30.00		1,200.00		m ²	
d	Kerja-kerja membaiki dan menyelenggara pintu penutup gulung (roller shutter) termasuk lain-lain kerja yang berkaitan dan kerja-kerja mengecat baru.		12.00			12.00		no	
	PERINGATAN : -								
(i)	Perubahan / pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan.								
(ii)	Kuantiti ini hanya sebagai panduan sahaja kepada kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin ketepatannya.								
(iii)	Kebersihan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga.								
(iv)	Sebarang kerosakan pada sesalur perkhidmatan di bawah tanah, harta awam atau lain-lainnya akibat kerja-kerja berkenaan adalah tanggungjawab pihak pemborong sendiri.								
(v)	Permulaan kerja - kerja konkrit dan ikatan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas.								
(vi)	Tempoh kecacatan (defect period) bagi projek ini adalah selama (6) bulan berkuatkuasa dari tarikh penyerahan semula inden.								
JUMLAH									

**JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK RM _____ SAHAJA
(RINGGIT MALAYSIA : _____)**

Bilangan Butiran	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM

